

SPRAWOZDANIE Z KONTROLI

nr 2/2020

przeprowadzonej w dniu 10.06.2020 i 06.08.2020r.

w Gminnym Centrum Kultury i Biblioteki Publicznej w Boleszkowicach

**Kontrola przeprowadzona pod kątem inwestycji w roku 2019 z
uwzględnieniem kosztów, przetargu, realizacji i budżetu.**

Czynności kontrolnych dokonał skład Komisji Rewizyjnej w osobach :

Iwona Dominika Guskowska – przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Michał Sługocki – zastępca przewodniczącej Komisji Rewizyjnej

Sabina Bednarz- członek Komisji Rewizyjnej

Eugeniusz Mroczkowski- członek Komisji Rewizyjnej

Wyjaśnień udzieliła:

Pani Sekretarz Gminy Boleszkowice – Anna Sobczyńska

WNIOSKI:

W roku 2019 przystąpiono do modernizacji i przebudowy Gminnego Ośrodka Kultury w Boleszkowicach. W roku 2018 w wiadomości publicznej ogłoszone zostały trzy przetargi. Wartość zamówienia została ustalona na podstawie Kosztorysu inwestorskiego w kwocie 421.000 zł. Z tego 63,63% dofinansowane z PROW w kwocie 267.882,3 zł

Do pierwszego przetargu wpłynęła jedna oferta od firmy:

Handel Usługi Budowlane „DUO” Grzegorz Walkiewicz,
Oferowana cena brutto 587.940 zł
Termin wykonania do 28 czerwca 2019r.
Okres rękojmi 84 miesiące
Warunki płatności 30 dni

Ze względu na wysoką kwotę podaną przez oferenta przetarg został unieważniony.

Do drugiego przetargu wpłynęły 3 oferty

1. P.W. Kromex Krzysztof Krupski Surniak 4 74-304 Nowogródek Pomorski .
Oferowana cena brutto 510.022,97
Termin wykonania do 28 czerwca 2019r.
Okres rękojmi 96 miesięcy
Warunki płatności 30 dni
2. Zakład Ogólnobudowlany „TADBUD” Józef Żybura Chwałęcice ul Lotniskowa 8 66-415 Kłodawa
Oferowana cena brutto 609.486,61zł
Termin wykonania do 28 czerwca 2019r.
Okres rękojmi 96 miesięcy
Warunki płatności 30 dni
3. Handel Usługi Budowlane „DUO” Grzegorz Walkiewicz ul Mieszka I 42 74-505 Mieszkowice
Oferowana cena 463.011,54zł
Termin wykonania do 28 czerwca 2019r.
Okres rękojmi 72 miesiące
Warunki płatności 30 dni

Ze względu na podane wysokie oferty , przetarg został unieważniony.

Do trzeciego przetargu wpłynęły 2 oferty:

1. Firma VURO Anna Cywińska

Oferowana cena brutto 499.000zł

Termin wykonania do 28 czerwca 2019r.

Okres rękojmi 96 miesięcy

Warunki płatności 30 dni

2. Handel Usługi Budowlane „DUO” Grzegorz Walkiewicz ul. Mieszka I 42
74-505 Mieszkowice

Oferowana cena brutto 463.011,54 zł

Termin wykonania do 28 czerwca 2019r.

Okres rękojmi 96 miesięcy

Warunki płatności 30 dni

W wyniku trzeciego przetargu udało się wyłonić wykonawcę na przebudowę Gminnego Ośrodka Kultury w Boleszkowicach.

Oferta wykonawcy spełniła wszystkie warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz uzyskała największą ilość punktów w kryteriów określonych w zamówieniu z pośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.

Firma VURO uzyskała w kryterium:

1. ceny- 55,57 pkt.

2. okresu gwarancji jakości na roboty budowlane - 40 pkt.

W łącznej punktacji 95,57 pkt.

Firma Handel Usługi Budowlane „DUO” uzyskała w kryterium

1. ceny- 60 pkt.

2. okresu gwarancji jakości na roboty budowlane - 40 pkt

W łącznej punktacji wg kryterium 100 pkt

23.01.2019 ogłoszono zamówienie na roboty budowlane „Przebudowa Gminnego Ośrodka Kultury w Boleszkowicach”.

Wykonawcą usługi była firma Handel Usługi Budowlane Duo Grzegorz Walkiewicz

Faktura za przebudowę z Firmy DUO kwota brutto 463.0011,54zł, f-ra nr 40/07/2019 wystawiona 8.07.2019r.

Faktura nr 6/2019 Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych Kazimierz Prętki kwota- 8.179,50 wystawiona 17.07.2019r.

f-ra nr 3/ID/02/2019 ID Service Igor Dąbrowski kwota 1.549,99 z dnia 01.02.2019r.

Zestawienie rzeczowo- finansowe operacji przebudowy Gminnego Ośrodka Kultury w Boleszkowicach

Dach- 84.091,95 zł

Poddasze – 85.752,66 zł

Elewacja wraz z ociepleniem – 83.484,38 zł

Scena - 42.590,28 zł

Pomieszczenie świetlicy- 30.076,65 zł

Wejście – 5.111,13 zł

Pomieszczenia WC - 11.152,96 zł

Klatka schodowa – 4.821,13 zł

Kuchnia – 5.732,19 zł

Kotłownia – 38.350,16 zł

Instalacja kanalizacyjne – 5.370,24 zł

Instalacje wodociągowe - 3.726,00 zł

Instalacje centralnego ogrzewania – 39.294,38 zł

Instalacje elektryczne – 21.898,90 zł

Utworzenie sieci WI- FI (Hotspot) w Gminnym Ośrodku Kultury w Boleszkowicach:

Router bezprzewodowy – 820 zł.

Suma kosztów inwestycyjnych - 464.561,53 zł

Koszt nadzoru budowlanego – 8.212,00 zł

Suma kosztów operacji - 472.773,53 zł

Wnioski i propozycje

W wyniku kontroli zespół kontrolujący nie stwierdził nieprawidłowości pod względem merytorycznym, przetarg został przeprowadzony w prawidłowej formie i zrealizowany zgodnie z założeniem. Na podstawie protokołu końcowego z dnia 03.07.2019 r. roboty wykonane były zgodnie z Umową nr OŚGN.ZP.1.2019 z dnia 23.01.2019r. Odbiór końcowy inwestycji i przekazanie do użytku nastąpiło w obecności wykonawcy usługi Pana Grzegorza Walkiewicza i komisji odbioru w składzie: Anna Sobczyńska, Marek Czypar, Włodzimierz Mazur i Kazimierz Prętki Inspektor Nadzoru.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Iwona Dominika Guskowska

